

Z Á P I S N I C A

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Iní, ktoré sa konalo 12.11.2012 v kultúrnom dome o 17.00 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Výstavba nájomných bytov v obci Iňa
4. Inventarizácia za rok 2012
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

1. Otvorenie

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril privítaním všetkých prítomných starosta obce - Jozef Rosipal.

Za overovateľov zápisnice určil: p. Juhášová

p. Pojarová

Za zapisovateľku zápisnice určil : p. Juhášovú Ivanu

Starosta predložil poslancom program rokovania, aby sa k programu vyjadrili alebo aby ho doplnili. Poslanci obecného zastupiteľstva program schválili bez pripomienok a doplnkov.

2. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce v tomto bode navrhol členov návrhovej komisie a to p. Biric a p. Gašparíková
Poslanci návrh jednohlasne schválili.

3. Výstavba nájomných bytov

Pán Gajan oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s investičným zámerom Obce

- Kúpu bytového domu - 12 b.j. od firmy IŇASTAV s.r.o., so sídlom na ul. A. Dubčeka 548/53, 965 01 Žiar nad Hronom, byty v bytovom dome budú slúžiť ako nájomné byty, ktoré budú vo vlastníctve Obce IŇA a nájomný charakter bytov bude zachovaný po dobu najmenej 30 rokov.
- Kúpu technickej vybavenosti k 12 b. j. podmieňujúcej užívanie bytov v bytovom dome pre nájom - 12 b.j., ktoré budú vo vlastníctve Obce IŇA, od firmy IŇASTAV s.r.o., so sídlom na ul. A. Dubčeka 548/53, 965 01 Žiar nad Hronom.

a) Spôsob financovania kúpy bytového domu pre nájom - 12 b. j., formou:

- Dotácia z MDVRR SR vo výške 20% z obstarávacích nákladov v zmysle zákona č. 443/ 2010 2.1. o poskytovaní dotácií.
- Podpora z prostriedkov ŠFRB vo výške 80% z obstarávacích nákladov
- Z rozpočtu Obce IŇA vo výške 0€

b) Spôsob financovania kúpy technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie bytov v bytovom dome pre nájom- 12 b.j., ktoré budú vo vlastníctve Obce IŇA formou:

- Dotácia z MDVRR SR vo výške 50% oprávnených nákladov stavby
- Z rozpočtu Obce IŇA vo výške 50% oprávnených nákladov stavby

Poslanci obecného zastupiteľstva zámer jednohlasne schválili.

Ďalej boli oboznámení:

- a) S účelom - U 413 Kúpa bytového domu - 12 b. j.
- b) S predložením žiadosti o poskytnutie podpory z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške podľa podmienok zákonných predpisov a nariadení na účel Kúpa bytu v bytovom dome pre nájom - 12 b.j. vo výške 80 % obstarávacej ceny bytov s DPH.
- c) S predložením žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu bytu v bytovom dome z MDVRR SR vo výške podľa podmienok zákonných predpisov a nariadení pre Obec IŇA vo výške 20 % obstarávacej ceny bytov s DPH.
- d) S predložením žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie bytov (verejný vodovod, verejná kanalizácia vrátane čistiarne odpadových vôd, miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia) vo výške 50% z oprávnených nákladov najviac však 24.720 € s DPH :
 - Verejný vodovod
 - Verejná kanalizácia vrátane ČOV
 - Miestna komunikácia vrátane VO
- e) So zachovaním nájomného charakteru bytov po dobu 30 rokov v súlade so zákonom č. 443/2010 2.1. o poskytovaní dotácií.

Poslanci obecného zastupiteľstva so zámerom súhlasia.

4. Inventarizácia za rok 2012

Starosta obce oboznámil OZ sa zahájením inventarizácie v zmysle zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Pre vykonanie inventarizácie ustanovil inventarizačnú komisiu v zložení:

Predseda: Emil Biric

Členovia: Pojarová Eva a Juhášová Marcela

Pre vykonanie inventúry pokladne ustanovujem komisiu v zložení:

Predseda: Eva Pojarová

Člen: Gašparíková Eva a Marcela Juhášová

Poslanci návrh jednohlasne schválili

5. Rôzne

Pani Marcela Juhášová podala návrh či by sa nemohlo zakúpiť vianočné osvetlenie na stromček pre OCÚ. Poslanci s nákupom súhlasia.

Pán Macák predložil žiadosť o schválenie času otváracích hodín v Caffé Maršál v obci Iňa.

Poslanci odsúhlasili čas otváracích hodín, ale pri porušovaní nočného kludu a pri sťažnostiach občanov bude žiadosť prehodnotená.

6. Diskusia

Do diskusie sa nikto nezapojil

7. Návrh na uznesenie

P. starosta vyzval návrhovú komisiu aby prečítala návrh na uznesenie.

Poslanci uznesenie jednohlasne schválili. Tvorí prílohu tejto zápisnice.

8. Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Poďakoval sa všetkým prítomným za účasť.

Iňa, 12.11.2012

Jozef Rosipal
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

p. Juhášová - p. Pojarová

U z n e s e n i e

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ini, ktoré sa konalo 12.11.2012 v kultúrnom dome o 17.00 hod.

Obecné zastupiteľstvo v Ini

a/ schvaľuje

Uznesenie č. 1/11 - 2012

Návrhovú komisiu v zložení p. Biric, p. Gašparíková

Uznesenie č. 2/11 - 2012

c) Investičný zámer Obce

- Kúpu bytového domu - 12 b.j. od firmy IŇASTAV s.r.o., so sídlom na ul. A. Dubčeka 548/53, 965 01 Žiar nad Hronom, byty v bytovom dome budú slúžiť ako nájomné byty, ktoré budú vo vlastníctve Obce IŇA a nájomný charakter bytov bude zachovaný po dobu najmenej 30 rokov.
- Kúpu technickej vybavenosti k 12 b. j. podmieňujúcej užívanie bytov v bytovom dome pre nájom - 12 b.j., ktoré budú vo vlastníctve Obce IŇA, od firmy IŇASTAV s.r.o., so sídlom na ul. A. Dubčeka 548/53, 965 01 Žiar nad Hronom.

d) Spôsob financovania kúpy bytového domu pre nájom - 12 b. j., formou:

- Dotácia z MDVRR SR vo výške 20% z obstarávacích nákladov v zmysle zákona č. 443/ 2010 2.1. o poskytovaní dotácií.
- Podpora z prostriedkov ŠFRB vo výške 80% z obstarávacích nákladov
- Z rozpočtu Obce IŇA vo výške 0€

e) Spôsob financovania kúpy technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie bytov v bytovom dome pre nájom- 12 b.j., ktoré budú vo vlastníctve Obce IŇA formou:

- Dotácia z MDVRR SR vo výške 50% oprávnených nákladov stavby
- Z rozpočtu Obce IŇA vo výške 50% oprávnených nákladov stavby

Uznesenie č. 3/11 - 2012

Členov inventarizačnej komisie

Uznesenie č. 4/11 - 2012

Čas otváracích hodín pre CAFFÉ Maršal

a/ súhlasí

Uznesenie č. 5/11 - 2012

f) S účelom - U 413 Kúpa bytového domu - 12 b. j.

g) S predložením žiadosti o poskytnutie podpory z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške podľa podmienok

zákonných predpisov a nariadení na účel Kúpa bytu v bytovom dome pre nájom - 12 b.j. vo výške 80 % obstarávacej ceny bytov s DPH.

h) S predložením žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu bytu v bytovom dome z MDVRR SR vo výške podľa podmienok zákonnych predpisov a nariadení pre Obec IŇA vo výške 20 % obstarávacej ceny bytov s DPH.

i) S predložením žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie bytov (verejný vodovod, verejná kanalizácia vrátane čistiarne odpadových vôd, miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia) vo výške 50% z oprávnených nákladov najviac však 24.720 € s DPH :

Verejný vodovod

Verejná kanalizácia vrátane ČOV

Miestna komunikácia vrátane VO

j) So zachovaním nájomného charakteru bytov po dobu 30 rokov v súlade so zákonom č. 443/2010 2.1. o poskytovaní dotácií.

Uznesenie č. 6/11 - 2012

So zakúpením vianočného osvetlenia

V Ini, 12.11.2012

Jozef Rosipal
starosta obce

Výpis z uznesenia
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ini, ktoré
sa konalo 12.11.2012 v kultúrnom dome o 17.00 hod.

Obecné zastupiteľstvo v Ini *schvaľuje*

Uznesením č. 4/11 - 2012

Čas otváracích hodín pre CAFFÉ Maršal s možnosťou
prehodnotenia času otváracích hodín.

Jozef Rosipal
starosta obce